

Comprendre Vos Risques



Robinets indûment fermés

« Robinets indûment fermés » fait partie d'une série de publications destinées à aider les clients de FM Global à bien évaluer les risques qui menacent leur activité au quotidien.

Pour en savoir plus...

Communiquez avec nos ingénieurs conseils.

Ils vous indiqueront comment inspecter et essayer les robinets d'alimentation des gicleurs...

et mettront à votre disposition :

La pochette de mise hors service FM Global ;

Le plan de la protection incendie de votre établissement, préparé par FM Global ;

Un formulaire type utilisable pour l'inspection des robinets.

Menace ou risque calculé ?

Un robinet d'alimentation de gicleurs fermé dans un réseau de protection incendie représente la pire des menaces pour un établissement qui se croit à l'abri et se trouve soudainement pris au dépourvu.

Lorsqu'on fait le choix financier d'investir dans une installation de gicleurs, c'est qu'on compte sur elle pour protéger ses biens. Pour rien au monde, on ne voudrait voir un robinet indûment fermé compromettre cet investissement et, pire encore, aggraver l'ampleur des dommages. Nos ingénieurs sont là pour vous aider à minimiser ce risque.

Le risque

Pour pouvoir maîtriser un incendie efficacement, la protection par gicleurs doit être correctement alimentée en eau. Un seul robinet fermé dans le réseau d'alimentation peut malheureusement mettre en échec l'ensemble de cette protection par gicleurs.

Les incendies survenant dans des établissements dont la protection par gicleurs est paralysée à cause d'un robinet d'alimentation fermé sont généralement gravissimes. Depuis 1958, près de 1 000 incendies de ce type se sont produits dans des établissements assurés par FM Global, infligeant des pertes de près de 1,9 milliard de dollars canadiens.

On trouve trois types de robinets indûment fermés :

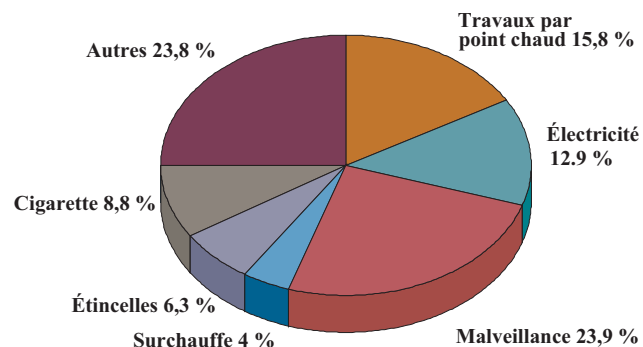
Il peut s'agir d'un robinet...

- Fermé sans autorisation ;
- Fermé avec autorisation mais qu'on a oublié de rouvrir ;
- Endommagé.

On ne pourra jamais prévenir la totalité des incendies, mais on peut éviter les robinets indûment fermés : par le contrôle régulier des robinets et par la prise de mesures appropriées.

Quelques bases techniques

Entre 1995 et 1999, les ingénieurs de FM Global ont trouvé 3 780 robinets indûment fermés lors de leurs visites régulières. Sachant qu'ils effectuent généralement une ou deux visites par an à chaque établissement, tout laisse à penser que cela n'est que la « pointe de l'iceberg ». Un début d'incendie dans une zone dont le robinet d'alimentation des gicleurs est fermé peut se développer à l'insu de tous jusqu'à prendre des proportions irrépressibles, même si l'alimentation en eau est ensuite rétablie. Le graphique ci-dessous montre les types d'incendies dans lesquels la présence de robinets indûment fermés joue un rôle aggravant.



Mesures à prendre pour fermer un robinet de protection incendie

- Avant la mise hors service...
- Utiliser la pochette de mise hors service ;
- Si possible, planifier la mise hors service pendant une période d'inactivité ;
- Prévenir la direction de l'établissement, FM Global, les pompiers, la société de télésurveillance des alarmes et les membres de l'équipe d'intervention ;
- Préparer l'arrêt des opérations à risques ;
- Mettre en place une protection provisoire ;
- Préparer la zone des travaux (creuser, assembler les différentes pièces et les disposer sur les lieux) pour réduire le plus possible le délai de mise hors service.

Pendant...

- Éliminer les sources d'inflammation ;
- Effectuer des rondes d'inflammation dans la zone concernée ;
- Travailler sans interruption.

Et après la mise hors service...

- Remettre la protection incendie en service ;
- Prévenir la direction de l'établissement, FM Global, les pompiers, la société de télésurveillance des alarmes et les membres de l'équipe d'intervention ;
- Remplir les permis de mise hors service.

Pourquoi ferme-t-on des robinets de protection incendie ?

Des robinets peuvent être fermés lorsqu'un bâtiment devient vacant ou que son activité cesse, privant ainsi le bâtiment de cette protection.

Un robinet peut aussi être fermé provisoirement pour d'autres raisons :

- Intervention sur le réseau de gicleurs (réparation ou entretien) ;
- Travaux dans le bâtiment ;
- Gel ;
- Erreur ;
- Acte de malveillance (associé à l'incendie criminel).

Les dossiers de FM Global contiennent de multiples exemples de robinets fermés provisoirement mais qui restent ainsi, par oubli, pendant des semaines, des mois... voire des années !

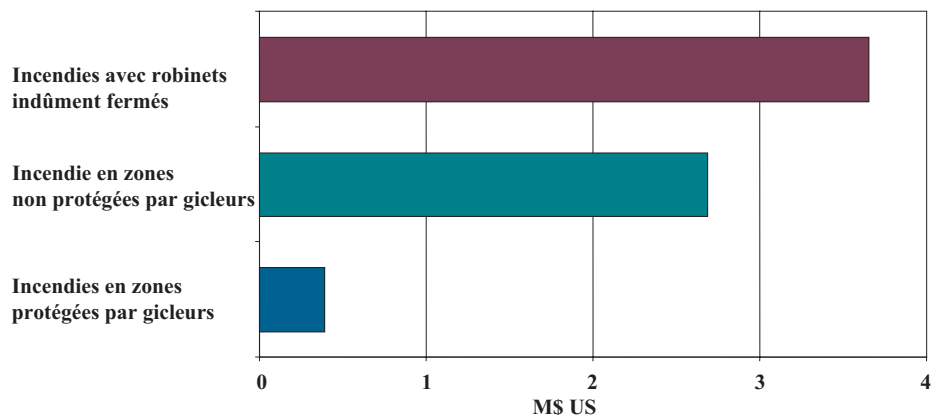
Les leçons du passé

Quelles sont les conséquences directes d'un robinet de protection incendie fermé ? Voici quelques exemples réels tirés de notre base de données :

- Un robinet était fermé pour réparer une fuite. Après quatre jours, les réparations n'étaient toujours pas réalisées lorsqu'un incendie est survenu. Bilan : plus de 6 M\$ CAN de dommages.
- Un robinet d'alimentation de gicleurs était fermé depuis un mois environ à cause d'un clapet fissuré. La procédure de mise hors service n'était pas utilisée, les travaux n'avaient pas été effectués et aucune inspection n'avait été réalisée lorsqu'un incendie s'est produit. Bilan : 1,4 M\$ CAN de dégâts.
- Un robinet était fermé depuis plus d'un an lorsqu'un incendie s'est déclaré et a provoqué un sinistre d'environ 1,26 M\$ CAN. Le personnel de l'usine ne s'était pas rendu compte que ce robinet commandait l'alimentation de la protection incendie.

Les statistiques démontrent qu'un incendie survenant dans un établissement dont la protection est soudainement mise en échec par un robinet indûment fermé peut être plus dévastateur qu'un incendie dans une zone non protégée par gicleurs. Pourquoi ? Pour la simple et bonne raison qu'un plan d'urgence dans un établissement protégé par des gicleurs est basé sur la détection et l'intervention précoce de la protection par gicleurs plutôt que sur la seule intervention humaine.

Montant moyen des dommages



Mais que faire...

... si le bâtiment ne nous appartient pas ?

En fonction des normes applicables en matière d'inspection, essai et entretien des équipements de protection incendie et des conditions du bail de location, la réalisation des inspections peut être à la charge du propriétaire ou du locataire. Dans les deux cas, les ingénieurs de FM Global sont à votre disposition pour vous aider à mettre en place un programme d'inspection adéquat. N'oubliez jamais que ce sont vos chances de réussite et de développement qui sont menacées, et que le risque est d'autant plus fort si vous n'êtes pas le seul locataire du bâtiment.

Faut-il également inspecter les robinets situés à l'intérieur des bâtiments ?

Paradoxalement, les robinets situés à l'intérieur des bâtiments sont en général plus exposés au risque d'une fermeture intempestive que les robinets installés à l'extérieur. Entre 1995 et 1999, les ingénieurs de FM Global ont découvert 3 780 robinets indûment fermés. Soixante pour cent d'entre eux se trouvaient à l'intérieur ou dans des fosses.



... et les robinets équipés d'un interrupteur de dérangement et d'un cadenas ?

Les robinets équipés d'un interrupteur de dérangement et d'un cadenas doivent tout de même faire l'objet d'inspections régulières. Sur les 3 780 robinets indûment fermés trouvés entre 1995 et 1999, 13 % uniquement étaient équipés d'un interrupteur de dérangement, 19 % étaient cadenasés, 4 % étaient à la fois cadenasés et équipés d'un interrupteur de dérangement, tandis que 64 % ne disposaient d'aucune protection. FM Global vous recommande donc en premier lieu de cadenasser les robinets en position ouverte, puis de les équiper d'un interrupteur de dérangement et, lorsque les risques sont très importants, d'associer ces deux moyens de protection. Des inspections régulières sont néanmoins nécessaires.

Où trouver le temps pour réaliser les inspections ?

Pour garantir la continuité de votre activité, il est primordial de mettre en place un programme d'inspection. Cela est en général possible à moindre frais, mais si vous ne disposez pas du temps et du personnel, vous pouvez toujours sous-traiter cette tâche auprès d'une société agréée.

Maîtriser le risque de robinet fermé

Il est essentiel d'inspecter régulièrement les robinets de protection incendie afin de repérer ceux qui sont indûment fermés et les rouvrir avant qu'un incendie ne survienne. Si vous devez mettre hors service la protection par gicleurs, suivez fidèlement la procédure décrite sur la pochette de mise hors service de FM Global.

Pour mettre en place des inspections :

- Nommer un responsable chargé de superviser le programme d'inspection ;
- Situer et identifier tous les robinets de protection incendie (un plan à l'échelle de la protection incendie tel que ceux fournis aux assurés par FM Global sera utile) ;
- Préparer un formulaire d'inspection des robinets en prévoyant suffisamment d'espace pour noter les informations sur chacun des robinets (FM Global peut vous fournir un formulaire type) ;
- Consulter notre fiche technique 2-81 pour savoir comment inspecter et essayer les robinets ;
- Former un ou plusieurs employés à la réalisation de ces inspections et essais.

Combien de temps cela nous demandera-t-il ?

Cela dépend de la taille et du nombre de bâtiments à visiter ainsi que du nombre de réseaux de gicleurs installés. Si les robinets sont cadenasés en position ouverte, votre tâche sera simplifiée et se résumera à :

- Contrôler visuellement tous les robinets une fois par semaine pour vérifier qu'ils sont bien cadenasés en position ouverte, en bon état et accessibles.
- Manoeuvrer une fois par mois les robinets à colonne à indicateur, les robinets muraux à colonne à indicateur et les robinets enterrés.

Comprendre vos risques

La présente brochure fait partie d'une série de publications destinées à aider les clients de FM Global à bien évaluer les risques qui menacent leur activité au quotidien.

- **Construction**
- **Équipements à risques**
- **Protection incendie**
- **Facteur humain**

Procédés dangereux

Pour en savoir plus, communiquez avec nos ingénieurs conseils.

Intervalles minimaux de contrôle des robinets

	Contrôle visuel	Manoeuvre
Robinet à colonne à indicateur, robinet mural à colonne à indicateur et robinet enterré cadenasés	Une fois par semaine	Une fois par an
Robinet à tige sortante et robinet papillon à indicateur Contrôle visuel Manoeuvre	Une fois par semaine	Une fois par mois
Robinet à colonne à indicateur, robinet mural à colonne à indicateur et robinet enterré non cadenasés	→	Une fois par semaine jusqu'à ce qu'ils soient cadenasés
Exceptions : les robinets « mystérieusement » fermés, endommagés ou volontairement mis hors service	→	Plus d'une fois par semaine : aussi souvent que cela est nécessaire. Faire installer des cadenas

Jamais ça...



Pour plus de renseignements sur ce sujet, FM Global met à votre disposition les brochures et fiches techniques suivantes :

- Fiche technique 2-81 de FM Global ;
- Comment contrôler le risque de vanne fermée (P7133F) ;
- Mise hors service d'un équipement de protection (P7427F) ;
- Protection hors service : êtes-vous sûr d'avoir fait le nécessaire ? (P9006F) ;
- Inspection des équipements de protection (P9116F).

FM Global propose également à ses clients des séminaires de prévention. Si vous êtes intéressés, renseignez-vous auprès de notre Service à la clientèle aux États-Unis, par téléphone au (781) 255-4681 ou au (877) 364-6726 (sans frais aux É.-U. et au Canada) ou sur le site *Internet* www.fmglobal.com/education_resources/training.html pour connaître les thèmes abordés cette année.

Pour obtenir d'autres exemplaires de cette brochure ou d'autres publications de FM Global, communiquez avec le Service à la clientèle aux États-Unis, par téléphone au (781) 255-4681 ou au (877) 364-6726 (sans frais aux É.-U. et au Canada), ou bien par télécopieur au (781) 255-0181.

FM Global est également à votre service sur notre site *Internet* www.fmglobal.com.